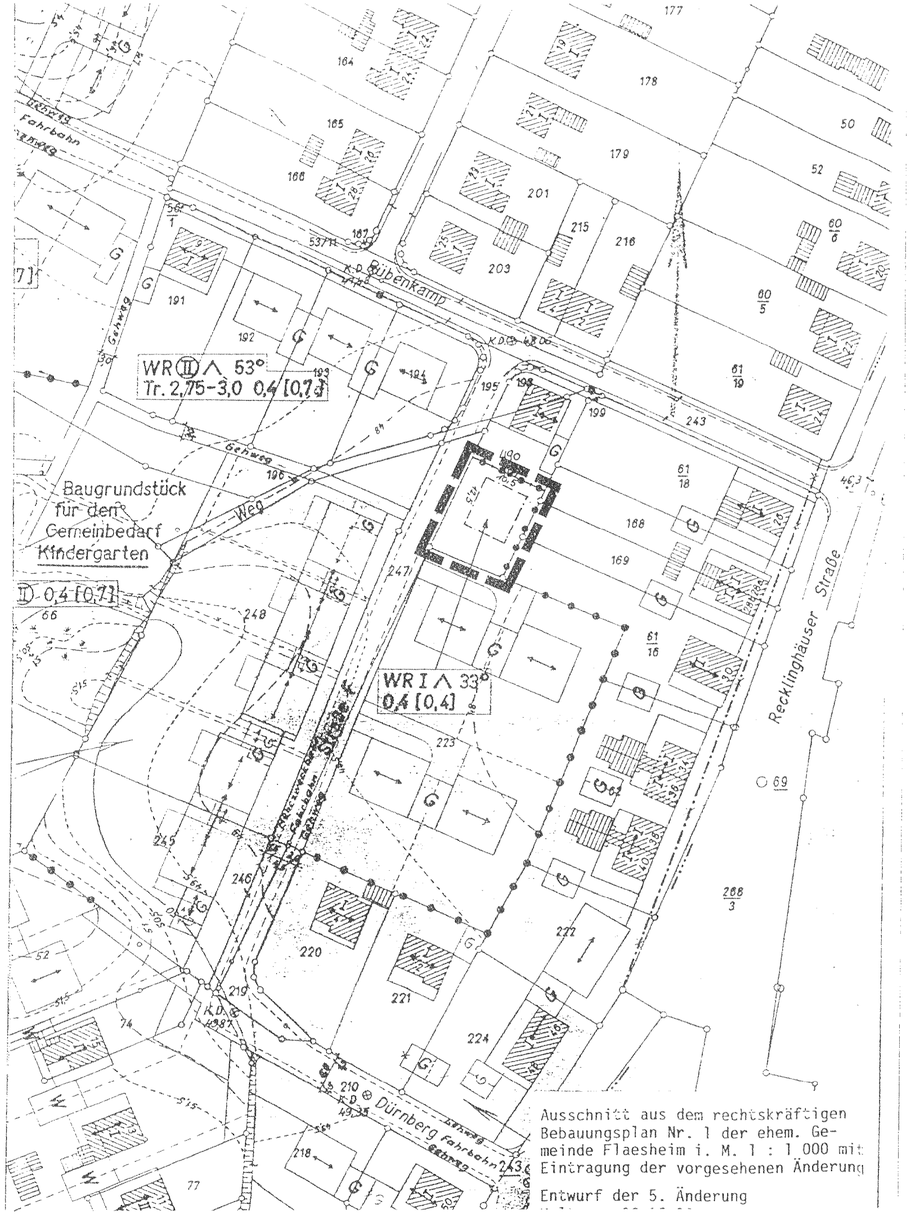

Ausschnitt aus dem rechtskräftigen Bebauungsplan Nr. 1 der ehem. Gemeinde Flaesheim i. M. 1 : 1 000 mit Eintragung der vorgesehenen Änderung

Entwurf der 5. Änderung

5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 der ehemaligen Gemeinde Flaesheim im Ortsteil Haltern-Flaesheim

Legende zur Planänderung:

Festsetzungen:

WR	Reines Wohngebiet
I	Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
0,4	Grundflächenzahl
[0,4]	Geschoßflächenzahl
———	Baugrenze
▬▬	Planbereichsgrenze (Abgrenzung des Änderungsbereiches)

Örtliche Bauvorschriften gem. § 81 Abs. 4 BauO NW i. V. m. § 9 Abs. 4 BauGB

∧	Satteldach
33°	Dachneigung

5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 der ehemaligen Gemeinde Flaesheim im Ortsteil Haltern-Flaesheim

Der Rat der Stadt Haltern hat am 24.06.92 gem. § 2 Abs. 1 i. V. m. § 2 Abs. 4 des Baugesetzbuches (BauGB) beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 1 der ehemaligen Gemeinde Flaesheim im Ortsteil Haltern-Flaesheim im vereinfachten Verfahren gem. § 13 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 2 Abs. 7 des Wohnungsbauerleiterungsgesetzes (WoBauErlG) zu ändern.

Haltern,

Bürgermeister Ratsmitglied Schriftführer

Der Rat der Stadt Haltern hat am 24.06.92 die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 der ehemaligen Gemeinde Flaesheim im Ortsteil Haltern-Flaesheim gem. § 10 BauGB einschließlich der als Festsetzung aufgenommenen Gestaltungsvorschriften nach § 81 Abs. 4 BauO NW als Satzung beschlossen.

Haltern,

Bürgermeister Ratsmitglied Schriftführer

Die als Satzung beschlossene 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 der ehemaligen Gemeinde Flaesheim im Ortsteil Haltern-Flaesheim ist gem. § 12 BauGB am 20.10.92 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Haltern,
Der Stadtdirektor

(Zöllner)
Stadtdirektor

STADT HALTERN
Stadtplanungs- und Vermessungsamt -st-
Haltern,

(Dobrindt)
Stadtoberbaurat