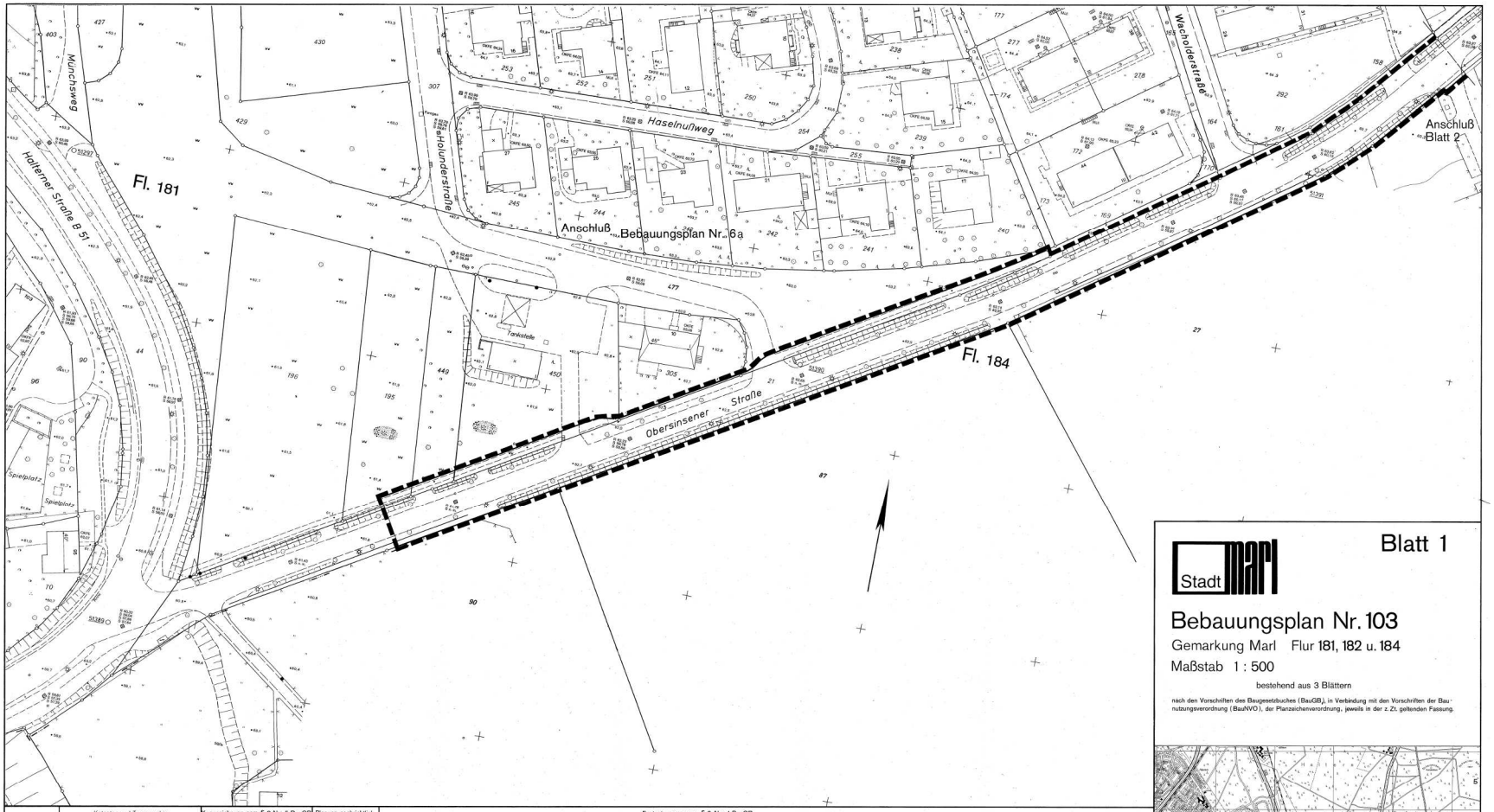
103 (1)



Stadt Marl

Blatt 1

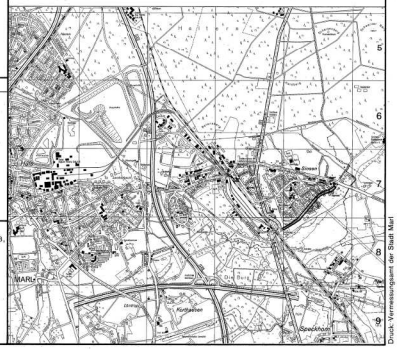
Bebauungsplan Nr. 103

Gemarkung Marl Flur 181, 182 u. 184

Maßstab 1 : 500

bestehend aus 3 Blättern

nach den Vorschriften des Baugesetzbuches (BauGB), in Verbindung mit den Vorschriften der Baunutzungsverordnung (BauNVO), der Planzeichenverordnung, jeweils in der z.Zt. geltenden Fassung.



Druck: Vermessungsamt der Stadt Marl

Zeichenerklärung

Kataster und Topographie

- Wohngebäude
- Wirtschaftsgebäude
- Flurstücksgrenze
- Flurgrenze
- + 67.3 Höhe über NN
- Bordstein
- Laterne
- Kanaldeckel
- Mast
- Baum
- Gully

weitere Signaturen siehe Zeichenvorschrift NW

Kennzeichnung gem. § 9 Abs. 5 BauGB

I. Unter den Flächen des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes geht der Bergbau um.

Planung nachrichtlich

Festsetzungen gem. § 9 Abs. 1 BauGB

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Straßenbegrenzungslinie
- öffentliche Verkehrsfläche

Die Plangrundlage sowie die Darstellungen und Festsetzungen entsprechen den Anforderungen der § § 1 und 2 der Planzeichenverordnung in der z.Zt. geltenden Fassung.

Marl, den 26. 10. 1987
Vermessungsamt
gez. Beier
Stadtvermessungsdirektor

Für den Entwurf:

Marl, den 26. 10. 1987
Baudezernent
gez. Breugst
Beigeordneter

Der Rat der Stadt Marl hat am 02. 07. 1987 beschlossen, daß für den Bereich der Obersinsener Straße ein Bebauungsplan aufzustellen und öffentlich auszulegen sei.

Marl, den 26. 10. 1987
Der Stadtdirektor
I. A.
L.S. gez. Beier
Stadtvermessungsdirektor

Die Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4 Abs. 5 BauGB bei der Aufstellung des Planes beteiligt. Die Beteiligung der Bürger gem. § 3 Abs. 1 BauGB wurde durchgeführt.

Marl, den 26. 10. 1987
Der Stadtdirektor
I. A.
L.S. gez. Beier
Stadtvermessungsdirektor

Dieser Plan hat gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02. 11. 1987 bis 02. 12. 1987 offengelegen.

Marl, den 07. 12. 1987
Der Stadtdirektor
I. A.
L.S. gez. Beier
Stadtvermessungsdirektor

Es wird hiermit bestätigt, daß der Rat der Stadt Marl diesen Bebauungsplan gem. § 2 Abs. 1 und § 10 BauGB am 11. 03. 1988 als Satzung beschlossen hat.

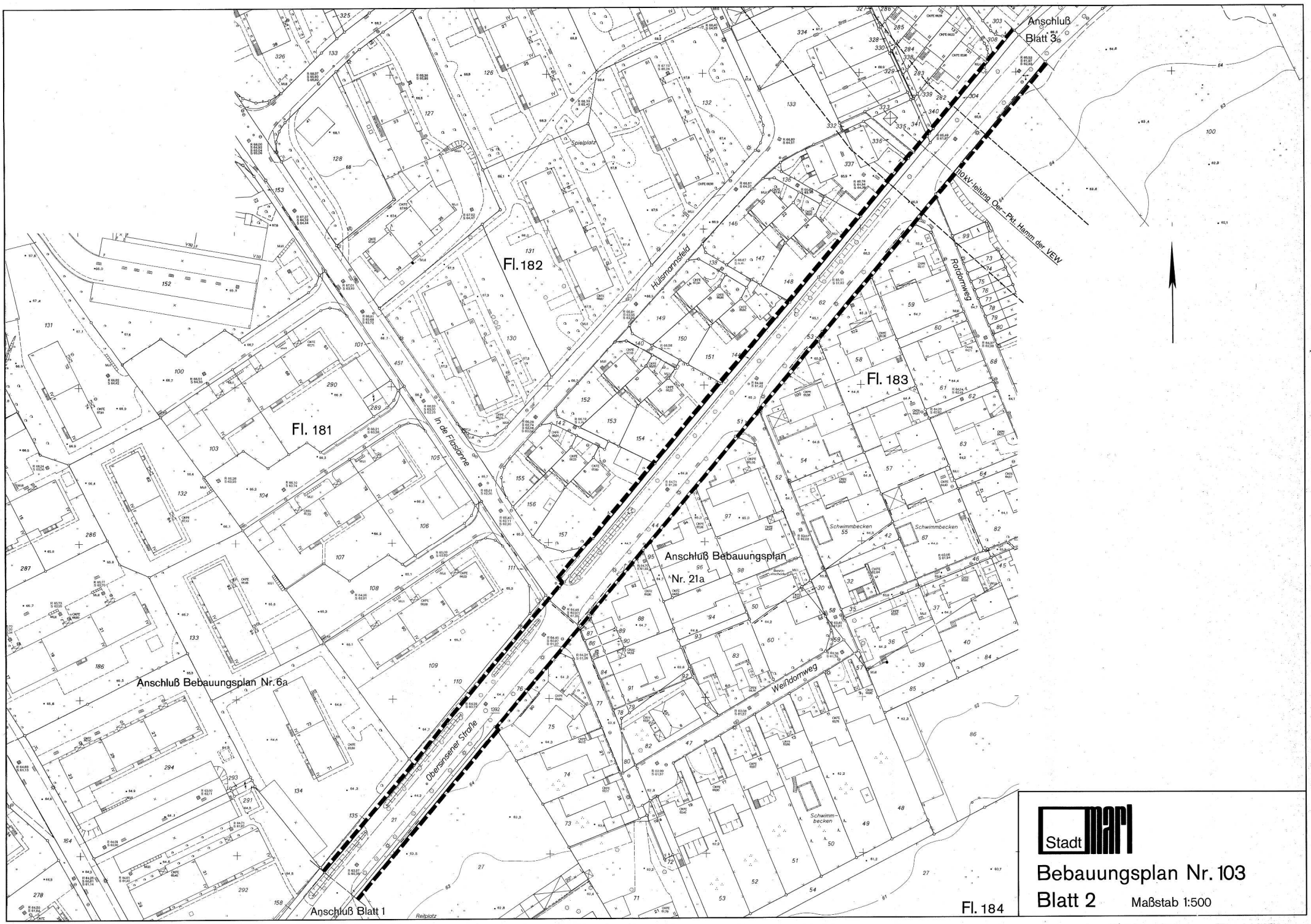
Marl, den 14. 04. 1988
Der Stadtdirektor
I. A.
L.S. gez. Beier
Stadtvermessungsdirektor

Unter Bezugnahme auf meine Verfg. vom 13. 06. 1988 Az.: 35.2.1 – 5206/Ma 127/88 werden Verletzungen von Rechtsvorschriften gemäß § 11 Abs. 3 BauGB nicht geltend gemacht.

Münster, den 13. 06. 1988
Der Regierungspräsident
I. A.
L.S. gez. Dudziak
Oberregierungsbaurat

Mit ortsüblicher Bekanntmachung vom 21. 06. 1988, veröffentlicht im Amtlichen Bekanntmachungsblatt der Stadt Marl Nr. 10 vom 27. 06. 1988, ist bekanntgemacht worden, daß für diesen Plan das Anzeigeverfahren gem. § 11 BauGB durchgeführt worden ist und daß er im Vermessungsamt der Stadt Marl während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht bereitgehalten wird. Der Plan ist mit dieser Bekanntmachung rechtsverbindlich geworden.

Marl, den 28. 06. 1988
Der Stadtdirektor
I. A.
L.S. gez. Beier
Stadtvermessungsdirektor



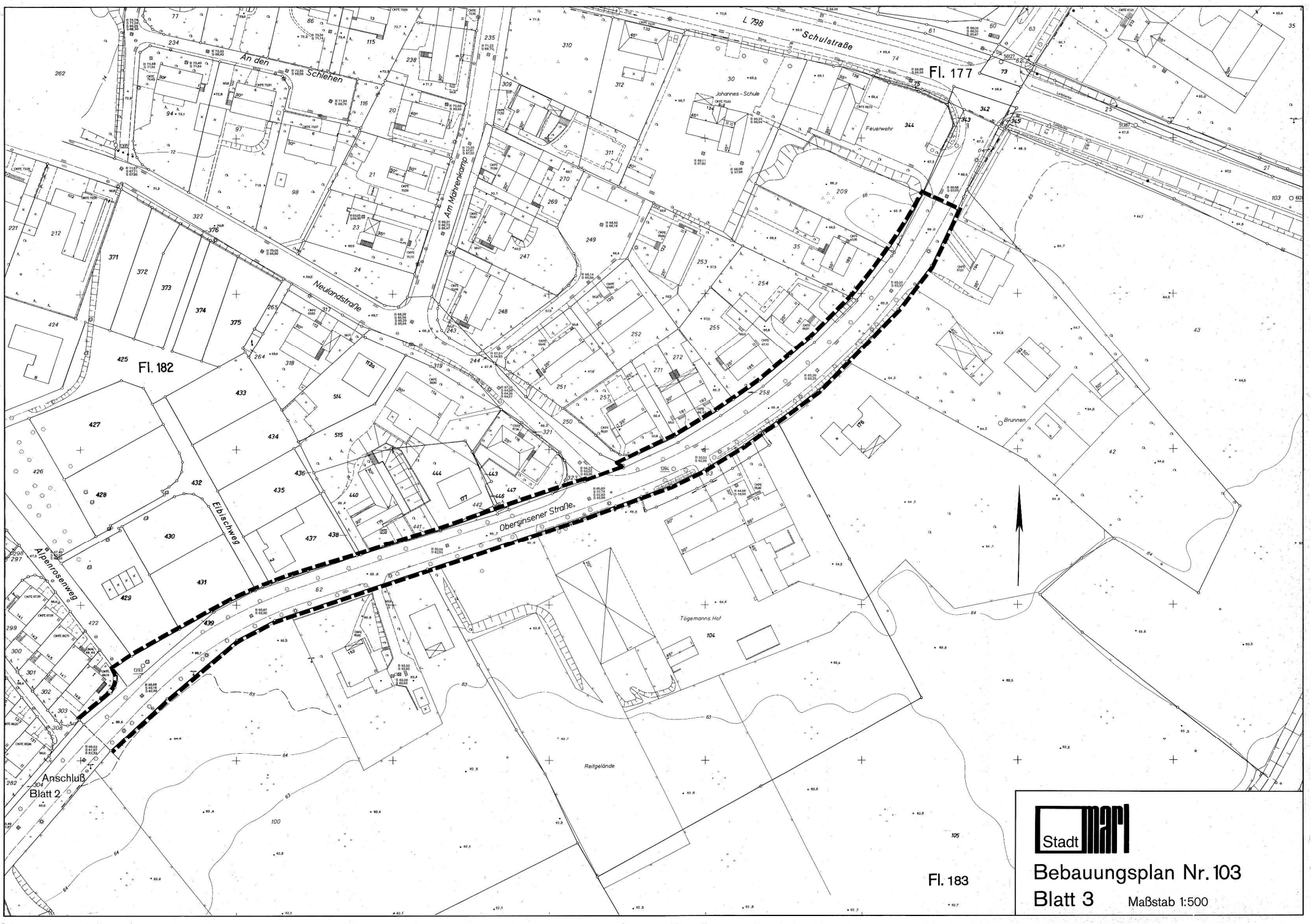
Stadt Ahlen

Bebauungsplan Nr. 103

Blatt 2

Maßstab 1:500

103 (2)



Stadt Marl

Bebauungsplan Nr. 103

Blatt 3

Maßstab 1:500

103 (3)